

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45212410-3 Roboty budowlane w zakresie budowy obiektów budowlanych oferujących miejsca noclegowe
45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne

NAZWA INWESTYCJI : Zmiana użytkowania - przebudowa drewnianej chałupy z Wichrowa
ADRES INWESTYCJI : Muzeum Wsi Opolskiej
INWESTOR : Muzeum Wsi Opolskiej
ADRES INWESTORA : Opole ul. Wrocławska 174
WYKONAWCA ROBÓT :
ADRES WYKONAWCY :
BRANŻA : Budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Joanna Wojakowska, Jarosław Wojakowski
DATA OPRACOWANIA : 20.03.2009

Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
20.03.2009

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1 Przebudowa chałupy w celu zmiany sposobu użytkowania na pokoje gościnne - Parter.					
1	KNR 19-01	Rozbiórka konstrukcji ciesielskiej nieprzeznaczonej do ponownego montażu	m ³		
d.1	0424-01	- rozebranie fragmentu podestu - stropu nad schodami 0.54*1.00*0.20	m ³	0.108	
				RAZEM	0.108
2	KNR 19-01	Rozbiórka konstrukcji ciesielskiej nieprzeznaczonej do ponownego montażu	m ³		
d.1	0424-01	- rozebranie pochwyty poręczy schodów (0.7+0.7+1.03)*0.15*0.07	m ³	0.026	
				RAZEM	0.026
3	KNR 19-01	Oczyszczenie powierzchni desek w miejscach trudnodostępnych przy użyciu szczotek stalowych - pow. ponad 5,0 m ² - Parter wewnątrz chałupy	m ²		
d.1	0639-06	2.21+0.84+11.6+6.1+4.95+17.9+19.5+5.20+0.95+12.2+2*6.35*2.5+4*0.96*2.5+4.81*2.45+2*0.3+0.03*3.5-(2.53*2.29+1.03*2.29+1.65*2.29)+(3.88+2.75*0.9)*2+2.8*0.37+2.8*0.37+2.84*1.05*2	m ²	144.105	
				RAZEM	144.105
4	KNR 19-01	Impregnacje ognioochronne desek i płyt metodą trzykrotnego smarowania lakierem UNIEPAL-DREW - Parter wewnątrz chałupy	m ²		
d.1	0648-03	poz.3	m ²	144.105	
				RAZEM	144.105
5	KNR 19-01	Oczyszczenie powierzchni belek stropów od spodu przy użyciu szczotek stalowych - pow. ponad 5,0 m ² - Parter wewnątrz chałupy	m ²		
d.1	0640-03	3*1.2*0.13+2*0.2*1.2+6*3.2*0.13+2*3.2*0.2+10*1.03*0.13+7*1.03*0.2+2*2.64*0.13+1.99*0.13+4*3.73*0.13+2*3.73*0.2+1.81*0.13+4*2.4*0.13+2*2.4*0.2+10*2.42*0.13+5*2.42*0.2+2.2*0.13+1.6*0.13+1.6*0.2+4*6.35*0.13+2*6.35*0.2+9*1.51*0.13+5*1.51*0.2	m ²	29.824	
				RAZEM	29.824
6	KNR 19-01	Impregnacje ognioochronne bali i krawędziaków metodą trzykrotnego smarowania preparatami lakierem UNIEPAL-DREW - Parter wewnątrz chałupy	m ²		
d.1	0648-06	poz.5	m ²	29.824	
				RAZEM	29.824
7	KNR 2-02	Okładziny z płyt gips.-karton.(suche tynki gips.) pojedyncze na stropach na rusztach - zabudowa istniejących otworów wentylacyjnych	m ²		
d.1	2006-04	5*0.01*2	m ²	0.100	
				RAZEM	0.100
8	KNR 4-01	Wycięcie otworów stropie na wentylacje	m		
d.1	0405-01	0.15*0.4*9	m	0.540	
				RAZEM	0.540
9	KNR 2-02	Okładziny z płyt gips.-karton.(suche tynki gips.) pojedyncze na stropach na rusztach- wykonanie obudowy otworów wentylacyjnych + wełna mineralna 5 cm	m ²		
d.1	2006-04	(0.2*4*0.15+0.45*0.45-0.15*0.15)*9	m ²	2.700	
				RAZEM	2.700
10	KNR 4-01	Obsadzenie kratki wentylacyjnych w przygotowanych obudowach	szt.		
d.1	0322-02	7	szt.	7.000	
				RAZEM	7.000
11	KNR 4-01	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych- analogia z płyty pilśniowej w magazynie	m ²		
d.1	0818-05	4.95	m ²	4.950	
				RAZEM	4.950
12	KNR 19-01	Posadzki cementowe z cokolikami zatarte na gładko gr. 25 mm - w magazynie	m ²		
d.1	0904-02	4.95	m ²	4.950	
				RAZEM	4.950
13	KNR 19-01	Posadzki cementowe z cokolikami - pogrubienie posadzki o 1 cm	m ²		
d.1	0904-03	Krotność = 2.5 4.95	m ²	4.950	
				RAZEM	4.950
2 Przebudowa chałupy w celu zmiany sposobu użytkowania na pokoje gościnne - Poddasze.					
14	KNR 2-02	Okładziny z płyt gips.-karton.(suche tynki gips.) pojedyncze na stropach na rusztach- wykonanie obudowy pionów wentylacyjnych + wełna mineralna 5 cm	m ²		
d.2	2006-04	(2*0.28+2*0.30)*((0.21+1.1+4.3+1.5)*2+(0.21+2.7+1.5)+(0.21+2.7+2.1)+(0.21+1.6)+(0.21+1.5)+(0.21+2.5))	m ²	34.649	
				RAZEM	34.649
15	KNR 2-02	Okładziny z płyt Fermacell HD (płyty włóknowo gipsowe) pojedyncze na stropach na rusztach- wykonanie pionów otworów wentylacyjnych + wełna mineralna 5 cm	m ²		
d.2	2006-04	(0.28+0.58)*1.5	m ²	1.290	
				RAZEM	1.290

Lp.	Podstawa	Opis i wycenienia	j.m.	Poszcz	Razem
16 d.2	KNR 2-17 0122-02	Przewody wentylacyjne z blachy stalowej, kołowe, typ S(Spiro) o śr.do 200 mm - udział kształtek do 35 % $(0.21+1.1+4.3+1.5)*2+(0.21+2.7+1.5)+(0.21+2.7+2.1)+(0.21+1.6)+(0.21+1.5)+(0.21+2.5)+1.5*3$	m ² m ²	34.370	
				RAZEM	34.370
17 d.2	wycena indywidualna	Uszczelnienie przejść instalacji wod.-kan. i c.o. przez strop nad parterem	szt		
		14	szt	14.000	
				RAZEM	14.000
18 d.2	KNR 19-01 0639-06	Oczyszczenie powierzchni desek w miejscach trudnodostępnych przy użyciu szczotek stalowych - pow. ponad 5,0 m2 - Poddasze wewnątrz chałupy $(1.09*2+1.75*2+2.82)*(4+5.7)+(0.39+1.12+1.5+1.07+0.41+1.55+0.73+0.65+0.16+2)*2.48+1.38*1.3+(0.05*0.7+0.6*0.17)*4+0.05*(2*0.7+2*0.6)+0.7*0.7*2+5.7*0.15+(1.58+1.66+5*1.18+1.12/2)*2.48+(4.25+2+4*1.57)*2.45+2*0.2*1.65+4*0.65+5.52*0.6+2.85*0.6+11.4-0.71+2.1*5.6*2$	m ² m ²	207.762	
				RAZEM	207.762
19 d.2	KNR 19-01 0648-03	Impregnacje ognioochronne desek i płyt metodą trzykrotnego smarowania lakierem UNIEPAL-DREW - Poddasze wewnątrz chałupy poz.18	m ² m ²	207.762	
				RAZEM	207.762
20 d.2	KNR 19-01 0640-03	Oczyszczenie powierzchni belek stropów od spodu przy użyciu szczotek stalowych - pow. ponad 5,0 m2 - Poddasze wewnątrz chałupy $(2*0.12+2*0.14)*1.65*4$	m ² m ²	3.432	
				RAZEM	3.432
21 d.2	KNR 19-01 0648-06	Impregnacje ognioochronne bali i krawędziaków metodą trzykrotnego smarowania preparatami lakierem UNIEPAL-DREW - Poddasze wewnątrz chałupy poz.20	m ² m ²	3.432	
				RAZEM	3.432
22 d.2	wycena indywidualna	Uszczelnienie kłapy wyłazowej uszczelką JI20plus firma PADILLA POLSKA $0.7*2+0.6*2$	m m	2.600	
				RAZEM	2.600
23 d.2	KNR 19-01 0416-03	Wymiana odeskowania dachu z desek gr. 32 mm na styk - demontaż płyty piłsniowej 19 mm i montaż desek podłogowych 32 mm na strychu $3.72*15.5$	m ² m ²	57.660	
				RAZEM	57.660
24 d.2	KNR 19-01 0426-07	Rozebranie pokrycia gontami podwójnie przy nachyleniu połaci do 85 % $2.5*16.43*2$	m ² m ²	82.150	
				RAZEM	82.150
25 d.2	KNR 19-01 0415-04	Krycie dachu gontami łupanymi podwójnie przy nachyleniu połaci do 85 % poz.24	m ² m ²	82.150	
				RAZEM	82.150
26 d.2	KNR 19-01 0639-06	Oczyszczenie powierzchni desek w miejscach trudnodostępnych przy użyciu szczotek stalowych - pow. ponad 5,0 m2 Pokrycie dachu z gontów $6.23*16.43*2+2.1*5.6*2$	m ² m ²	228.238	
				RAZEM	228.238
27 d.2	KNR 19-01 0648-03	Impregnacje ognioochronne desek i płyt metodą trzykrotnego smarowania lakierem UNIEPAL-DREW - Pokrycie dachu z gontów poz.26	m ² m ²	228.238	
				RAZEM	228.238
28 d.2	KNR 19-01 0639-06	Oczyszczenie powierzchni desek w miejscach trudnodostępnych przy użyciu szczotek stalowych - pow. ponad 5,0 m2 Opierzenie ścianek i stropów nad parterem $(1.34+1.06)*4*2+(1.34+1.06)*5.7*2+(3.72+2*2.45)*15.5$	m ² m ²	180.170	
				RAZEM	180.170
29 d.2	KNR 19-01 0648-03	Impregnacje ognioochronne desek i płyt metodą trzykrotnego smarowania Fobosem M4 - Opierzenie ścianek i stropów nad parterem poz.28	m ² m ²	180.170	
				RAZEM	180.170
30 d.2	KNR 19-01 0639-06	Oczyszczenie powierzchni desek w miejscach trudnodostępnych przy użyciu szczotek stalowych - pow. ponad 5,0 m2 Opierzenie dachu $1.53*4*2+1.53*5.7*2$	m ² m ²	29.682	
				RAZEM	29.682
31 d.2	KNR 19-01 0648-03	Impregnacje ognioochronne desek i płyt metodą trzykrotnego smarowania lakierem UNIEPAL-DREW - Opierzenie dachu poz.30	m ² m ²	29.682	
				RAZEM	29.682

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	29.682
32	KNR 19-01 d.2 0640-03	Oczyszczenie powierzchni belek stropów od spodu przy użyciu szczotek stalowych - pow. ponad 5,0 m2 - Krokwie i belka okapowa $(2*0.14*0.13+(2*0.14+2*0.13)*6.3)*24+4*0.2*16*2+0.2*0.2*2+(0.55*(2*0.14+2*0.13)+0.13*0.14)*24$	m ² m ²	115.766	
				RAZEM	115.766
33	KNR 19-01 d.2 0648-06	Impregnacje ognioochronne bali i krawędziaków metodą trzykrotnego smarowania preparatami lakierem UNIEPAL-DREW - Krokwie i belka okapowa poz.32	m ² m ²	115.766	
				RAZEM	115.766
34	KNR 19-01 d.2 0639-06	Oczyszczenie powierzchni desek w miejscach trudnodostępnych przy użyciu szczotek stalowych - pow. ponad 5,0 m2 - Elewacja $38.41+0.61*2+4*0.15*0.15*18+0.5*7.9+37.8+0.61*2+4*0.15*0.15*18+0.5*7.9+39.52+0.8*5.52+4*0.15*0.15*36+42+0.8*5.52+4*0.15*0.15*27$	m ² m ²	185.812	
				RAZEM	185.812
35	KNR 19-01 d.2 0648-03	Impregnacje ognioochronne desek i płyt metodą trzykrotnego smarowania lakierem UNIEPAL-DREW - Elewacja poz.34	m ² m ²	185.812	
				RAZEM	185.812
36	KNR 19-01 d.2 0639-06	Oczyszczenie powierzchni desek w miejscach trudnodostępnych przy użyciu szczotek stalowych - pow. ponad 5,0 m2 - Okna skrzynkowe i drzwi zewnętrzne $(1*1.2*4+0.8*1*7+1.7*1*1+0.8*5.52*2)*3+1*1.7*2+0.7*1.8*2$	m ² m ²	68.716	
				RAZEM	68.716
37	KNR 19-01 d.2 0648-03	Impregnacje ognioochronne desek i płyt metodą trzykrotnego smarowania lakierem UNIEPAL-DREW - Okna skrzynkowe i drzwi zewnętrzne poz.36	m ² m ²	68.716	
				RAZEM	68.716
38	d.2 wycena indywidualna	Wycięcie otworów 0,1x0,2 m w ścianach szczytowych i wstawienie siatki przeciw gryzoniom ptakom 8	szt szt	8.000	
				RAZEM	8.000

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Il inw.	Il wyk.	Cena jedn.	Wartość	Grupa	Dostawca	Cena dostawcy	Rabat maksymalny	Rabat zastosowany
1.	Uszczelka firmy PADILLA POLSKA	m	2.7560		2.7560							
2.	Piana Soudafoam FR	elem	4.0000		4.0000							
3.	Siatka z włókna szklanego PANZER wzmocniona	szt	8.0000		8.0000							
4.	Lepik asfalt.stos.na zimno IZOLBET K	kg	0.4208		0.4208							
5.	gwoździe budowlane okrągłe ocynkowane	kg	41.0750		41.0750							
6.	Gwoździe budowlane okrągłe ocynkowane	kg	6.1278		6.1278							
7.	klamry ciesielskie	kg	12.3120		12.3120							
8.	wkręty do płyt gipsowych	kg	1.2435		1.2435							
9.	kratki wentylacyjne z blachy stalowej z żaluzją surowe 14x14 cm	szt	7.0000		7.0000							
10.	Lakier UNIEPAL-DREW	dm ³	395.2014		395.2014							
11.	Środek impreg-grzybobój.solny "FOBOS M-4"	kg	70.2663		70.2663							
12.	podkładki amortyzacyjne z płyty gumowej o gr. 5 mm	kg	0.4434		0.4434							
13.	Piasek natur.do zapr.odm.II,uziar.do 1,0mm	m ³	0.0350		0.0350							
14.	Cement portl,zwykły b.dod.CEM I 35,5 luze	t	0.0145		0.0145							
15.	cement 25 z dodatkami	t	0.0054		0.0054							
16.	gips budowlany szpachlowy	t	0.0380		0.0380							
17.	płyty gipsowo kartonowe gr. 12.5 mm	m ²	77.8939		77.8939							
18.	Płyta gipsowo-włóknowa FERMACELL wodo- i ognioodporne o grubości 15 mm, wymiar płyty 1500x1000 mm	m ²	2.6832		2.6832				FEL			
19.	Cegła bud.pełna 25x12x6,5cm - kl.15	szt	14.0000		14.0000							
20.	Płyty z wełny min.do izol.poddaszy - 50mm	m ²	41.8381		41.8381							
21.	zaprawa cementowa M 80	m ³	0.2723		0.2723							
22.	bale iglaste obrzynane gr. 50 mm kl.III	m ³	0.0070		0.0070							
23.	deski iglaste obrzynane gr.25 mm kl.III	m ³	0.0038		0.0038							
24.	gonty	m ²	6572.0000		6572.0000							
25.	deski iglaste wymiarowe nasyczone gr. 28-45 mm kl.II	m ³	2.0181		2.0181							
26.	Taśma spoinowa papierowa perforowana	m	48.7337		48.7337							
27.	woda z rurociągu	m ³	0.0140		0.0140							
28.	Drewno na stemple okrągłe korowane	m ³	0.0270		0.0270							
29.	drewno opałowe	m ³	0.0009		0.0009							
30.	przewody (prostki) wentylacyjne kołowe typ S (Spiro) z blachy stalowej ocynkowanej o śr.do 200 mm	m ²	25.7775		25.7775							

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Il inw.	Il wyk.	Cena jedn.	Wartość	Grupa	Dostawca	Cena dostawcy	Rabat maksymalny	Rabat zastosowany
31.	kształtki wentylacyjne kołowe typ S z blachy stalowej ocynkowanej o śr.do 200 mm	m ²	9.9673		9.9673							
32.	podpory kanałów (przewodów) wentylacyjnych typ C o śr.do 200 mm	szt	14.0917		14.0917							
33.	uszczelki z gumy do przewodów wentylacyjnych kołowych o śr.do 200 mm	szt	69.4274		69.4274							
34.	śruby stalowe zgrubne z łbem sześciokątnym z gwintem na całej długości z nakrętkami i podkładkami M8 o dług.do 50 mm	kg	12.7169		12.7169							
35.	materiały pomocnicze	zł										
RAZEM												

Słownie: